

SERVICWOHNUNGEN IM ESCHNER ZENTRUM

Das Haus Sozialfonds Kreuz wird getreu seinem Motto «Mittendrin im Leben» ein Heim für alle Generationen und durch das Konzept des Servicewohnens rund um die Uhr mit eben diesem Leben gefüllt. Bewohner jeglichen Alters profitieren damit bei Bedarf von einer erhöhten Sicherheit, einem verbesserten Komfort und einer optimierten Lebensqualität.

Die Lebensqualität definiert sich durch ein hohes Mass an Selbständigkeit für die Mieter der Wohnungen. Die zentrale Lage in Eschen gewährleistet ihnen eine aktive Teilnahme am Alltag und am Dorfleben mit einer Bushaltestelle direkt vor dem Gebäude sowie Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Durch die verschiedenen Nutzungen des Hauses von der Eschner Kita bis hin zum Pub ist zudem ein Aufeinandertreffen der Generationen gewährleistet.

Die Sicherheit ist schon mit den in die Wohnungen integrierten 24-Stunden-Notrufstationen gegeben. Die immer im Haus anwesenden Fachleute der Familienhilfe Liechtenstein bieten neben ambulanten Pflegeleistungen auch umgehende Hilfestellung bei medizinischen Notfällen. Ergänzt wird die Sicherheit im gesamten Gebäude durch die hinderisfreie Bauweise und eine moderne Brandmeldeanlage.

Besonders grossgeschrieben wird im Haus Sozialfonds aber auch der Komfort für die Mieter. Dazu tragen nicht nur die zeitgemässe Bauweise und das moderne Smart-Home-Konzept der einzelnen Einheiten sowie des gesamten Gebäudes bei. Auf Wunsch können die neuen Bewohner auch von einem Wäschereinigungsdienst, einem Mahlzeitendienst und weiteren individuellen Services profitieren.



DIE WOHNUNGEN

Die elf zur Vermietung stehenden Einheiten teilen sich auf in 2,5- und 3,5-Zimmer-Wohnungen in einer Grösse zwischen 65 bis 94 Quadratmeter. Die Nettomietpreise starten bei 1150 Franken pro Monat. Hinzu kommen 100 Franken pro Monat für den zu jeder Wohnung gehörenden Tiefgaragenplatz sowie à Konto-Nebenkosten von 100 bis 200 Franken monatlich. Weitere Informationen finden sich unter www.servicewohnen.li

KONTAKT FÜR INTERESSENTEN

Die Wohnungen sind im Frühsommer 2020 bezugsbereit. Interessenten können sich bereits heute an die beiden Maklerunternehmen Marxer Immobilien in Vaduz und Immoland Immobilien in Nendeln wenden.

Marxer Immobilien

Landstrasse 15
9490 Vaduz
Eric Marxer/
Monique Lammer
Tel +423 235 05 05
eric@marxer.li
monique@marxer.li
www.marxer.li

Immoland Immobilien

Rheinstrasse 11b
9485 Nendeln
Hanno Hasler/
Severine Grässli
Tel +423 373 35 55
hanno.hasler@immoland.li
severine.graessli@immoland.li
www.immoland.li

*Besonders grossgeschrieben
wird im Haus Sozialfonds aber
auch der Komfort für die Mieter.*